

ZMLUVA O DIELO č. 01/2015

uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a podľa iných príslušných právnych predpisov.

medzi týmito zmluvnými stranami:

1. OBJEDNÁVATEĽOM:

| | |
|------------------------|---------------------------------------|
| Názov obce: | Obec Horný Hričov |
| Sídlo: | Obecný úrad 191, 013 42 Horný Hričov |
| Zastúpený: | Ing. Dušan Ďuriček |
| IČO: | 00321290 |
| DIČ: | 2020671884 |
| Bankové spojenie: | Prima banka Slovensko a.s. |
| Číslo účtu: | 0331006001/5600 |
| IBAN: | SK48 5600 0000 0003 3100 6001 |
| Kontakt: tel./ e-mail: | 041/5680129 / info@obechornyhricov.sk |
| Právna forma: | obec |

na strane jednej (ďalej len „Objednávateľ“)

a

2. ZHOTOVITEĽOM:

| | |
|------------------------|-------------------------------------|
| Obchodné meno: | GFCH spol. s r.o. |
| Sídlo: | Vojtecha Tvrdeho 12, 010 01 Žilina |
| Zastúpený: | Konateľ František Chabada |
| IČO: | 00614521 |
| DIČ: | 2020445251 |
| Bankové spojenie: | OTP Banka Slovensko, a.s. |
| Číslo účtu: | Č. účtu : 9908349/5200 |
| Kontakt: tel./ e-mail: | 0905 716 488, gfch.zilina@gmail.com |
| Právna forma: | s.r.o. |

na strane druhej (ďalej len „Zhotoviteľ“)

Preambula

Hore uvedení účastníci jednotlivito označovaní ako „Objednávateľ“ a „Zhotoviteľ“, spoločne ako „Zmluvné strany“, resp. každá samostatne ako „Zmluvná strana“ uzatvárajú túto Zmluvu o dielo v rozsahu a za podmienok nižšie špecifikovaných (ďalej len „Zmluva“). Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle § 3 zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o verejnom obstarávaní“). Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania – verejnú súťaž – podlimitná zákazka. Ponuku v plnom rozsahu obsahuje ocenenie všetkých potrebných prác a dodávok, navrhovaná zmluvná cena Diela zohľadňuje všetky požiadavky a nároky uchádzača v súvislosti s realizáciou Diela a Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť predmet zákazky v plnom rozsahu za navrhovanú zmluvnú cenu Diela predloženú v ponuke.

Čl. I Úvodné ustanovenia a východiskové podklady

- 1.1 Zmluvné strany vyhlasujú, že údaje uvedené v záhlaví tejto Zmluvy sú pravdivé a aktuálne a zaväzujú sa vzájomne bez meškania oznámiť druhej Zmluvnej strane každú zmenu, ktorá by mohla mať vplyv na plnenie zmluvných záväzkov. Sú si vedomí, že pri neoznámení takejto skutočnosti budú znášať škodu a prípadné ďalšie vzniknuté následky, ktoré môžu druhej Zmluvnej strane z nesplnenia tejto povinnosti vzniknúť.
- 1.2 Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy sú:
- (a) Súťažné podklady verejného obstarávateľa (Objednávateľa);
 - (b) Ponuka úspešného uchádzača (Zhotoviteľa).

Čl. II Definície a výklad pojmov, výkladové pravidlá

- 2.1 V tejto Zmluve majú pojmy s veľkým začiatočným písmenom význam, aký uvádza Čl. II body 2.1.1 – 2.1.9 tejto zmluvy. Pre účely výkladu ustanovení tejto zmluvy platia pravidlá, ktoré ustanovuje Čl. II bod 2.2 tejto zmluvy.
- 2.1.1 **"Dielo"** sú prípravné, projektové a stavebno-montážne práce Zhotoviteľa, spojené s realizáciou stavby špecifikovanej v bode 3.1 tejto zmluvy.
- 2.1.2 **"Stavba"** sú prípravné, projektové a stavebno-montážne práce Zhotoviteľa, spojené s realizáciou Diela.
- 2.1.3 **"Stavenisko"** – je priestor na pozemku, určený Objednávateľom, na ktorom bude prebiehať realizácia Diela.
- 2.1.4 **"Projektová dokumentácia"** je projektová dokumentácia, vypracovaná zodpovedným projektantom.
- 2.1.5 **"Harmonogram prác Zhotoviteľa"** je zmluvný časový plán, pripravený Zhotoviteľom tejto Zmluvy a odsúhlasený Objednávateľom.
- 2.1.6 **"Zmeny"** sú zmeny vo vzťahu k Projektovej dokumentácii vyžiadané a odsúhlasené Objednávateľom.
- 2.1.7 **"Vada"** je odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch Diela stanovených touto zmluvou, Projektovou dokumentáciou a obecné záväznými technickými normami a predpismi.
- 2.1.8 **"Nedorobok"** je neďokončená práca oproti Projektovej dokumentácii.
- 2.1.9 **"Komplexné vyskúšanie"** je súhrn skúšok, ktorými Zhotoviteľ preukazuje, že stavba (alebo jej ucelená časť) je riadne dokončená a je schopná prevádzky. Doklady o preukázaní komplexného vyskúšania sú súčasťou (prílohami) Protokolu o prevzatí prác Zhotoviteľa.
- 2.2 Výkladové pravidlá
- 2.2.1 V tejto zmluve je odkaz na článok, bod alebo prílohu odkazom na článok, bod alebo prílohu Zmluvy. Prílohy predstavujú neoddeliteľnú súčasť Zmluvy.
- 2.2.2 Nadpisy, ktoré sú uvedené v tejto zmluve sú uvedené len pre uľahčenie orientácie a nemajú vplyv na jej výklad.
- 2.2.3 V tejto zmluve akýkoľvek odkaz, výslovný alebo implicitný, na akýkoľvek právny predpis zahŕňa odkazy na:
- i. takýto právny predpis vrátane všetkých jeho neskorších zmien, noviel, doplnkov alebo záväzných pravidiel výkladu podľa alebo v súlade s iným právnym predpisom (pred dňom, v deň alebo po dni podpisu Zmluvy);
 - ii. akýkoľvek právny predpis, ktorý nahradí takýto právny predpis; a
 - iii. akýkoľvek vykonávací právny predpis potrebný na aplikáciu ustanovenia takéhoto právneho predpisu.

Čl. III Predmet Zmluvy o dielo

- 3.1 Na základe tejto zmluvy sa Zhotoviteľ zaväzuje vykonať riadne a včas vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť stavbu s názvom: VÝSTAVBA VODOVODU
- 3.2 Práce budú vykonávané podľa príslušnej časti Projektovej dokumentácie a oceneného výkazu výmer, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy a je jej neoddeliteľnou súčasťou. Pri vykonávaní Diela je Zhotoviteľ povinný vykonať všetky potrebné vedľajšie, pomocné a dodatočné činnosti, ktoré nie sú súčasťou Prílohy č. 1, ale sú potrebné alebo nevyhnutné pre úplnú vecnú a odbornú realizáciu Diela. Tieto činnosti, pokiaľ budú realizované, budú súčasťou ceny Diela podľa bodu 5.1 Zmluvy.
- 3.3 Harmonogram prác Zhotoviteľa tvorí súčasť tejto zmluvy ako Príloha č. 2.
- 3.4 Dielo podľa tejto Zmluvy bude odovzdané a prevzaté na základe Protokolu o prevzatí prác Zhotoviteľa.
- 3.5 Dielo podľa tejto zmluvy sa bude realizovať iba v prípade, ak Objednávateľ získa najneskôr do dňa 31.10.2016 finančné prostriedky na financovanie výstavby Diela, a to buď na základe poskytnutej dotácie, alebo zo svojich vlastných zdrojov. O získaní, prípadne nezískaní finančných prostriedkov je Objednávateľ povinný Zhotoviteľa informovať bez zbytočného odkladu.

Čl. IV Doba plnenia

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje dokončiť a odovzdať Dielo Objednávateľovi podľa Harmonogramu prác Zhotoviteľa, vrátane odovzdania dokumentácie podľa bodu 8.2 Zmluvy a Komplexného vyskúšania za podmienok, že Stavenisko bude Zhotoviteľovi odovzdané Objednávateľom formou podpísaného Protokolu o prevzatí a odovzdaní Staveniska v termíne uvedenom v bode 4.2 Zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje dokončiť a odovzdať Dielo podľa tejto zmluvy najneskôr do uplynutia lehoty 21 dní odo dňa odovzdania Staveniska, a to v rozsahu a za podmienok stanovených v Harmonograme prác Zhotoviteľa a v tejto zmluve.
- 4.2 Objednávateľ protokolárne odovzdá Zhotoviteľovi Stavenisko najneskôr do 2 pracovných dní odo dňa, kedy v súlade s bodom 3.5 Zmluvy informoval Zhotoviteľa o získaní finančných prostriedkov potrebných na financovanie výstavby Diela.
- 4.3 Zhotoviteľ začne práce dňom podpisania Protokolu o prevzatí a odovzdaní Staveniska.

Čl. V Cena Diela

- 5.1 Objednávateľ uhradí Zhotoviteľovi cenu za zhotovenie Diela, ktorá je stanovená dohodou Zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/96 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a je doložená vzájomne odsúhlasenými ocenenými výkazmi výmer po položkách v Prílohe č. 1 tejto zmluvy a predstavuje čiastku:

| | | |
|--|-----------------|------------|
| Cena Diela celkom bez DPH | 50 916,666 | Eur |
| Daň z pridanej hodnoty (DPH) vo výške 20 % : | 10 183,330 | Eur |
| Cena Diela celkom spolu s DPH : | 61 100,- | Eur |

(Slovom : šesťdesiatjednisesto eur)

- 5.2 Zmluvná cena Diela je stanovená ako maximálna a neprekročiteľná a je ju možné meniť alebo upravovať výlučne spôsobom stanoveným touto zmluvou a v súlade so Zákonom o verejnom obstarávaní.
- 5.3 Cena Diela zahŕňa všetko, čo je potrebné k zhotoveniu Diela v rozsahu, za podmienok a v kvalite podľa Projektovej dokumentácie a dokumentácie zmeny stavby pred dokončením, a to predovšetkým:
- zaobstaranie, montáž, kompletáž, skúšanie, odovzdanie a ochrana všetkých častí Diela,
 - riadenie prác, pracovné sily, výrobné priestory, pomocné konštrukcie, stroje, zariadenia, náradia a ochranné pracovné prostriedky,
 - doprava, poradenstvo, konzultácie, činnosti pred začatím prác, počas zhotovovania prác a pri dokončení, doprava, vyloženie, zvislá doprava, skladovanie, zabudovanie a colné poplatky materiálov, strojov a zariadení,
 - zariadenie Staviska, vrátane prerokovania a úhrady zaŕať potrebných priestorov a skládok a nákladov na spotrebované energie, médiá a signály počas zhotovenia Diela,
 - dočasny záber iných plôch potrebných pre realizáciu Diela, vrátane nákladov na vytýčenie a ochrany podzemných inžinierskych sietí, rozkopávok a nákladov za zvláštne užívanie komunikácií, uvedenie plôch do pôvodného stavu,
 - náklady za odvoz a poplatky za skládky, odpadu z realizácie Diela, likvidáciu kontaminovanej pôdy,
 - všetky vedľajšie náklady, poplatky, úhrady za úradné skúšky, odborné posudky orgánov štátnej správy a primeraný zisk Zhotoviteľa.
- 5.4 Celková cena Diela (ocenený výkaz výmer) je určená na základe ponuky úspešného uchádzača Zhotoviteľa a je stanovená podľa jednotkových cien tejto časti stavby a uvedenia množstva merných jednotiek, ktoré sú predmetom realizácie Diela, ako súčet všetkých položiek v EUR formou záväzného oceneného výkazu výmer (výkazov výmer a špecifikácií, ktoré sú súčasťou Projektovej dokumentácie a dokumentácie zmeny stavby pred dokončením) s uvedením množstva merných jednotiek a ceny za mernú jednotku. Ocenené výkazy výmer podľa Prílohy č. 1 Zmluvy sa pre účely tejto Zmluvy nepovažuje za cenu dohodnutú rozpočtom podľa § 547 Obchodného zákonníka. Zmluvné strany sa dohodli, že ak na rozsah skutočne vykonaného Diela nebude taká potreba ocenených položiek výkazu výmer podľa tejto , teda ak táto potreba bude nižšia ako predpokladá táto Zmluva, môže Objednávateľ jednostranným úkonom primerane znížiť cenu Diela po predchádzajúcom prerokovaní so Zhotoviteľom. Tým nie sú dotknuté práva a nároky Objednávateľa z Vád Diela. Objednávateľ neposkytuje zálohy na nákup materiálu ani práce.
- 5.5 Podrobná špecifikácia zmluvnej ceny Diela je uvedená v ocenenom výkaze výmer, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tejto Zmluvy

ČL VI Platobné podmienky a fakturácia

- 6.1 Zhotoviteľ bude fakturovať cenu Diela až po prevzatí Diela Objednávateľom faktúrou na základe Objednávateľom poverenej osoby – technickým dozorom Objednávateľa odsúhlaseného súpisu skutočne vykonaných prác. Zhotoviteľ predloží Objednávateľovi na odsúhlasenie súpis vykonaných prác a dodávok. Objednávateľ sa vyjadrí Zhotoviteľovi k súpisu do 10 dní od jeho obdržania. Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ bude fakturovať Dielo postupom podľa bodu 6.2 Zmluvy vo výške 90% z ceny Diela. Zvyšných 10 % z ceny Diela (ďalej len „Zadržané“) bude zadržaných pre prípad vyskytnutia sa Vád alebo Nedorobkov. Týchto 10% môže Zhotoviteľ fakturovať vo výške 5% po uplynutí lehoty 12 mesiacov po prevzatí Diela Objednávateľom a 5% po uplynutí lehoty 24 mesiacov po prevzatí Diela Objednávateľom. Splatnosť oboch prípadných faktúr Zhotoviteľa na vyplatenie jednotlivých častí Zadržaného je 15 dní odo dňa ich doručenia Objednávateľovi.
- 6.2 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ bude fakturovať 90% z ceny Diela za podmienok podľa bodu 6.1 Zmluvy a splatnosť tejto faktúry bude určená splátkovým kalendárom, ktorý bude jej nedeliteľnou súčasťou, pričom faktúrovaná časť ceny Diela bude rozdelená do troch rovnomerných splátok. Splatnosť prvej splátky je určená k termínu 60 dní odo dňa prevzatia Diela Objednávateľom, splatnosť druhej splátky je určená k termínu 60 dní odo dňa pripísania prvej splátky na účet Zhotoviteľa a splatnosť tretej splátky je určená k termínu 60 dní odo dňa pripísania druhej splátky na účet Zhotoviteľa.
- 6.3 Nedeliteľnou súčasťou faktúry podľa bodu 6.2 Zmluvy bude technickým dozorom Objednávateľa odsúhlasený súpis vykonaných prác v takom rozsahu a podrobnosti, ako je špecifikovaná cena v súlade s ocenenými výkazmi výmer podľa Prílohy č. 1 tejto zmluvy. Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Faktúra musí byť zostavená prehľadne a pritom sa musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s ocenenými výkazmi výmer podľa Prílohy č. 1 tejto Zmluvy.
- 6.4 Všetky faktúry Zhotoviteľa musia obsahovať náležitosti v zmysle ustanovení zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a budú predložené Objednávateľovi v šiestich vyhotoveniach. Zhotoviteľom predložené faktúry musia ďalej obsahovať náležitosti predpísané v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH v znení neskorších predpisov.
- 6.5 Zhotoviteľove faktúry musia obsahovať čiastku DPH. Okrem toho musia obsahovať:

- číslo faktúry,
- názov Diela,
- predmet úhrady,
- IČO Zhotoviteľa, názov Zhotoviteľa,
- IČO Objednávateľa, názov Objednávateľa.

- číslo Zmluvy (dodatku k Zmluve).
- vecne vykonané práce dokladované odsúhlasenými súpismi.
- čiastku k úhrade spolu.
- splatnosť faktúry.
- fakturačné obdobie.
- musí byť podpísaná osobou oprávnenou konať v mene Zhotoviteľa a opatrená pečiatkou.

- 6.6 Ak faktúry Zhotoviteľa nebudú spĺňať náležitosti daňového dokladu alebo nebudú vystavené v súlade s touto zmluvou, má Objednávateľ právo vrátiť ich do termínu splatnosti Zhotoviteľovi na prepracovanie.
- 6.7 Objednávateľ je povinný uhradiť každú z troch splátok uvedených v bode 6.2 tejto zmluvy iba v prípade, že ku dňu splatnosti týchto splátok je Dielo bez akýchkoľvek Vád alebo Nedorobkov, a v prípade existencie takýchto Vád alebo Nedorobkov je Objednávateľ povinný uhradiť príslušnú splátku bez zbytočného odkladu po odstránení všetkých Vád a Nedorobkov Zhotoviteľom. Druhú a tretiu splátku je Objednávateľ povinný uhradiť až po dni nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia k Dielu.
- 6.8 Objednávateľ je oprávnený započítať splatné aj nesplatné pohľadávky voči Zhotoviteľovi z tejto zmluvy, z inej zmluvy, z iného právneho dôvodu alebo pohľadávky nadobudnuté od tretej osoby voči splatným aj nesplatným pohľadávkam Zhotoviteľa na zaplatenie ceny Diela, ako aj voči iným peňažným pohľadávkam Zhotoviteľa voči Objednávateľovi, vzniknutých z akýchkoľvek zmlúv alebo iných právnych dôvodov, ako aj voči Zádržnému, voči ktorému je započítanie možné aj v prípade, ak Zádržné ešte nie je splatné alebo Zhotoviteľovi nevzniklo právo na jeho výplatu. Toto ustanovenie platí aj v prípade odstúpenia od Zmluvy alebo inej zmluvy, to znamená, že započítanie splatných aj nesplatných pohľadávkam Zhotoviteľa voči Objednávateľovi proti splatným aj nesplatným pohľadávkam Zhotoviteľa voči Objednávateľovi sa vzťahuje aj na moment po odstúpení od Zmluvy alebo inej zmluvy, ako aj na pohľadávky Zmluvných strán z prípadného bezdôvodného obohatenia.
- 6.9 Objednávateľ je oprávnený použiť Zádržné na odstránenie akéhokoľvek porušenia povinností Zhotoviteľa podľa Zmluvy, na splnenie akéhokoľvek povinnosti, s ktorou je Zhotoviteľ v omeškani, najmä na odstránenie Vád, alebo na vykonanie akýchkoľvek opatrení dohodnutých v Zmluve pre prípad neplnenia Zmluvy zo strany Zhotoviteľa, alebo na úhradu akéhokoľvek splatnej či nesplatnej pohľadávky Objednávateľa voči Zhotoviteľovi. Zádržné sa o čiastku použitú podľa tohto odseku znižuje, a to automaticky okamihom vynaloženia príslušného nákladu bez potreby vykonania osobitného účtu. Základ dane a daň súvisiaca so sumou, o ktorú sa Zádržné znižuje, sa nebude opravovať v súlade s § 25 ods. 6 zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH v znení neskorších predpisov.

Čl. VII. Vykonanie Diela a povinnosti Zhotoviteľa

- 7.1 Zhotoviteľ zrealizuje a dokončí Dielo v rozsahu, kvalite a termínoch daných touto zmluvou, špecifikáciami, podmienkami a Projektovou dokumentáciou a odovzdá ho Objednávateľovi.
- 7.2 Zhotoviteľ vynaloží pri vykonávaní Diela náležitú starostlivosť, dôkladnosť a kvalifikáciu, ktorá sa vyžaduje od príslušne kvalifikovaného a kompetentného Zhotoviteľa.
- 7.3 Zhotoviteľ je zodpovedný za riadnu ochranu svojich prác po celú dobu ich realizácie a ďalej za ochranu akýchkoľvek výrobkov, náradia a materiálu, ktoré dopravní na Stavbu, ako aj ochranu Staveniska ako celku, pričom túto ochranu zabezpečuje na svoje vlastné náklady.
- 7.4 Zhotoviteľ je zodpovedný za to, že dodávky a práce ostatných zhotoviteľov nebudú poškodené a obmedzené jeho činnosťou. Zhotoviteľ je zodpovedný za dodávky prác a materiálov, ktorými ho poveril Objednávateľ v súvislosti s výstavbou. O tieto je povinný sa náležite starať a použiť ich v súlade s požiadavkami Objednávateľa a Projektovej dokumentácie. Škody spôsobené podľa tohto bodu je Zhotoviteľ povinný uhradiť Objednávateľovi resp. ostatným zhotoviteľom.
- 7.5 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že v rámci realizácie prác podľa Zmluvy nepoužije žiadny materiál, o ktorom je v dobe užívania známe, že má škodlivé účinky na ľudské zdravie. Materiály, stavebné diely a výrobky zabezpečované Zhotoviteľom musia byť dokladované certifikátmi v zmysle zákona č. 264/1999 Z.z. o technických požiadavkách na výrobky a posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších zákonov, zákona č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a tie materiály, ktoré tieto doklady nebudú mať, resp. nebudú zodpovedať Zmluve a zmene a doplnení niektorých zákonov a tie materiály, ktoré tieto doklady nebudú mať, resp. nebudú zodpovedať Zmluve a požadovaným skúškam, musí Zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými. Z tohto dôvodu vzniknuté škody znáša Zhotoviteľ. Technický dozor Objednávateľa má právo stanoviť v stavebnom denníku lehotu na odstránenie takýchto Vád, pričom takto stanovená lehota musí byť primeraná rozsahu Vád a technologickým postupom. Objednávateľ má v prípade nedodržania termínu odstránenia Vád podľa tohto odseku Zhotoviteľom právo na odstúpenie od Zmluvy.
- 7.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri realizácii Diela nepripustí do prevádzky stroje a mechanizácie s neplatnou revíziou, ktoré svojim technickým stavom nezodpovedajú schváleným podmienkam pre ich prevádzku.
- 7.7 Zodpovedný a kompetentný zástupca Zhotoviteľa, ktorý bude trvalo riadiť práce na Stavenisku a vykonávať činnosť stavbyvedúceho podľa § 46a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov je
- 7.8 Zhotoviteľ je povinný na Stavenisku zachovávať čistotu a poriadok, odstraňovať na svoje náklady odpady, nečistoty, likvidáciu kontaminovanej pôdy, vzniknuté vykonávaním prác a výsledok svojej práce riadne zabezpečiť proti poškodeniu.
- 7.9 Zhotoviteľ je povinný viesť od prvého dňa od odovzdania a prevzatia Staveniska až do odstránenia Vád a Nedorobkov stavebný denník, a to v jednom origináli a v dvoch kópiách, pričom jedna kópia musí byť uložená oddelene od originálu a druhá kópia musí byť k dispozícii technickému dozoru Objednávateľa. Stavebný denník bude vedený v zmysle § 28 Vyhlášky č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a v súlade s platnými predpismi. Stavebný denník musí byť uložený u stavbyvedúceho Zhotoviteľa na prístupnom mieste. Do denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie Zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác a ich kvalite, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od Projektovej dokumentácie, údaje dôležité pre posúdenie hospodárnosti prác a údaje nevyhnutné pre posúdenie prác orgánmi štátnej správy. Počas pracovnej doby musí byť denník na Stavbe trvale prístupný. Záznamy v stavebnom denníku je oprávnený robiť stavbyvedúci, prípadne jeho zástupca a ich predstavení. Okrem nich sú oprávnení robiť záznam projektant, technický dozor Objednávateľa (bod 7.19), jeho predstavení, orgány štátneho stavebného dohľadu, prípadne iné prísluš-

né orgány štátnej správy. Denné záznamy sa píše do knihy s očíslovanými listami, jednak pevnými, jednak perforovanými pre dva oddeliteľné prepisy, ktoré sa číslujú zhodne s pevnými listami. Denné záznamy sa zapisujú zásadne v ten deň, keď sa práce vykonali alebo nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu. Len výnimočne sa tak môže urobiť v nasledujúci deň. Pri denných záznamoch sa nesmú vynechať voľné miesta. Technický dozor Objednávateľa je oprávnený dať pokyny, ktoré sú potrebné na vykonanie prác podľa Zmluvy Zhotoviteľovi v stavebnom denníku. Prítom musí rešpektovať technologický postup prác. Pokiaľ technický dozor Objednávateľa nariadi nevyhnutné zmeny, ktorých dôvodom bolo porušenie Zmluvy zo strany Zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľov, vykoná Zhotoviteľ nariadené práce na svoje vlastné náklady. Ak stavbyvedúci do troch pracovných dní nepripojí svoje nesúhlasné stanovisko k vykonaným zápisom, pokladá sa to za jeho súhlas s obsahom. Ak technický dozor do troch pracovných dní od doručenia stavebného denníka nepripojí svoje nesúhlasné stanovisko k vykonaným zápisom, pokladá sa to za jeho súhlas s obsahom.

- 7.10 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky všeobecne záväzné a platné predpisy o bezpečnosti práce, ochrane zdravia a požiarnej prevencii a ochrane. Takisto je Zhotoviteľ povinný rešpektovať bezpečnostné pravidlá, ktoré vydá Objednávateľ pre Stavenisko. Zabezpečenie prostriedkov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia, ako aj požiarnej ochrany je plne v povinnosti Zhotoviteľa.
- 7.11 Všetky osoby vykonávajúce práce Zhotoviteľa sú bez výnimky povinné používať na Stavenisku osobné ochranné prostriedky podľa Nariadenia vlády č. 392/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov.
- 7.12 Objednávateľ je v súlade s § 550 Obchodného zákonníka oprávnený priebežne kontrolovať vykonávanie Diela a dožadovať sa toho, aby Zhotoviteľ odstránil Vady vzniknuté vadnou realizáciou a Dielo vykonával riadnym spôsobom. Ak tak Zhotoviteľ nespraví ani v lehote určenej technickým dozrom Objednávateľa v stavebnom denníku, je Objednávateľ oprávnený odstúpiť od Zmluvy alebo zadať odstránenie nedostatkov inému Zhotoviteľovi na ťarchu pôvodného Zhotoviteľa. Vykonanie či nevykonanie tejto kontroly Diela Objednávateľom nemá vplyv na zodpovednosť Zhotoviteľa za Vady Diela.
- 7.13 Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu písomne upozorniť na nevhodnú povahu alebo Vady vecí, podkladov alebo pokynov v zmysle § 551 Obchodného zákonníka daných mu Objednávateľom na vyhotovenie Diela, ktoré mu bránia zhotoviť Dielo riadne a včas. V opačnom prípade zodpovedá za škody, ktoré v dôsledku nespĺnenia tejto povinnosti vzniknú.
- 7.14 Ak Zhotoviteľ zistí na Stavbe také prekážky alebo vznik takých udalostí, ktoré mu bránia alebo sťažujú zhotoviť Dielo riadne a včas, je povinný ihneď takéto prekážky oznámiť písomne Objednávateľovi, a ak sa nedajú odstrániť, navrhnúť iné vhodné riešenie.
- 7.15 Zhotoviteľ je povinný vyzvať písomne Objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými minimálne tri pracovné dni vopred. Ak Zhotoviteľ nespĺni uvedené povinnosť, je povinný umožniť Objednávateľovi vykonanie dodatočnej kontroly a znášať náklady s tým spojené. V prípade, že Objednávateľ nepríde na kontrolu, na ktorú bol riadne pozvaný, môže Zhotoviteľ pokračovať v realizácii Diela.
- 7.16 Zhotoviteľ je povinný prizvať Objednávateľa na funkčné, komplexné a tlakové skúšky technologických dodávok a zariadení, ktoré sa stanú súčasťou Diela a to písomne (poštou, E-mailom, zápisom v stavebnom denníku) minimálne 7 dní vopred.
- 7.17 Objednávateľ odovzdá Zhotoviteľovi menný zoznam osôb a spoločností, ktoré môžu mať povolený vstup na Stavenisko. Zhotoviteľ odovzdá Objednávateľovi menný zoznam osôb a spoločností, ktorí vstupujú do priestoru Staveniska pre účely kontroly vstupu a sú zmluvnými dodávateľmi Zhotoviteľa a vykonávajú Dielo podľa pokynov Zhotoviteľa, vrátane jeho aktualizácie v priebehu výstavby.
- 7.18 Zhotoviteľ bude riadne vykazovať a platiť zákonné poplatky, dane, odborné posudky, všetky úradné skúšky podľa bodu 5.3., písm. a.) až f.) a pod., súvisiace s vykonávaním jeho prác tak, aby predišiel sankciám, ktoré by z titulu výstavby mohli byť uplatnené voči Objednávateľovi.
- 7.19 Objednávateľom poverená osoba bude vykonávať pri realizácii Diela technický dozor Objednávateľa. Za tým účelom má prístup na pracoviská, dielne a sklady, kde sa zmluvné výkony alebo ich časti realizujú alebo skladujú. Na požiadanie mu musia byť predložené výkresy, vzorky materiálov alebo iné podklady súvisiace s predmetom Zmluvy, ako aj výsledky kontrol. Objednávateľ nesmie pri tom porušiť obchodné tajomstvo Zhotoviteľa. Objednávateľ je oprávnený vykonávať dennú kontrolu stavby a jeden krát týždenne organizovať kontrolné dni na stavbe za účasti Zmluvných strán a technického dozoru Objednávateľa. Technický dozor Objednávateľa je oprávnený dať pokyny, ktoré sú potrebné na vykonanie prác podľa Zmluvy Zhotoviteľovi v stavebnom denníku. Technický dozor Objednávateľa je oprávnený dať pracovníkom Zhotoviteľa príkaz prerušiť práce, iba ak zodpovedný pracovník Zhotoviteľa nie je dosiahnuteľný, a ak je ohrozená bezpečnosť uskutočňovanej stavby, životy alebo zdravie pracovníkov na stavbe alebo hrozia iné vážne škody.
- 7.20 Zhotoviteľ si zabezpečí prevádzkové, sociálne a výrobné zariadenia Staveniska. Náklady na ich prevádzku, údržbu a likvidáciu sú súčasťou zmluvnej ceny.
- 7.21 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že so svojimi subdodávateľmi uzavrie také Zmluvy, aby mohol plne zodpovedať za dodržanie časového postupu výstavby a kvalitu prác.
- 7.22 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí pri zhotovovaní Diela úplnú bezpečnosť pri práci zamestnancov Objednávateľa, a to najmä:

- výstražnými tabuľkami na Stavenisku,
- písomným oznámením Objednávateľovi o konkrétnych opatreniach,
- inými vhodnými opatreniami, ktoré zabezpečia dosiahnutie ochrany zdravia, bezpečnosti pri práci zamestnancov Objednávateľa ako i všetkých ostatných osôb, ktoré sa oprávnenne v objekte zdržiavajú.

Zhotoviteľ sa zaväzuje pri odovzdaní Staveniska odovzdať Objednávateľovi na odsúhlasenie plán ochrany zdravia a bezpečnosti pri práci vzťahujúci na uvedené Dielo.

ČL VIII Odovzdanie Diela

- 8.1 Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať Dielo jeho riadnym a včasným dokončením a odovzdaním, pričom je povinný Objednávateľovi písomne najneskôr 3 dni vopred oznámiť termín odovzdávania Diela. O odovzdaní predmetu Diela bude spisovaný Protokol o prevzatí prác Zhotoviteľa, ktorý podpíšu Objednávateľ i Zhotoviteľ.
- 8.2 K termínu preberania Diela odovzdá Zhotoviteľ Objednávateľovi tieto písomnosti, ktoré podmieňujú prevzatie Diela:

- (a) dokumentácia skutočného vyhotovenia so zakreslením prípadných všetkých Zmien podľa skutočného stavu vykonaných prác v dvoch vyhotoveniach v čiernotlačí,
 - (b) stavebné denníky – kópie,
 - (c) platné atesty a certifikáty použitých a zabudovaných výrobkov a zariadení, doklady o preukázaní zhody, revízie, testy, tlakové skúšky, skúšky tesnosti, pokiaľ sú relevantné,
 - (d) Protokoly o výsledkoch vyskúšania zmontovaných strojov a zariadení, pokiaľ sú relevantné.
- 8.3 Predmet Diela bude považovaný za dokončený ku dňu, ktorý bude uvedený v Protokole o prevzatí prác Zhotoviteľa ako deň dokončenia Diela.
- 8.4 Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní Diela usporiadať svoje stroje, výrobné zariadenia, zvyšný materiál a odpad na Stavenisku tak, aby mohol Objednávateľ Dielo riadne prevziať a užívať. Po termíne odovzдания Diela môže Zhotoviteľ ponechať na Stavenisku len stroje, výrobné zariadenia a materiál potrebný na odstránenie Vád a Nedorobkov, s ktorými Objednávateľ Dielo prevzal. Po odstránení týchto Vád a Nedorobkov je Zhotoviteľ povinný vypratať Stavenisko do 14 dní a upraviť Stavenisko tak, ako má to ukláda Zmluva, Projektová dokumentácia a kolaudačné rozhodnutie.
- 8.5 Objednávateľ neprevezme Dielo pred odstránením takých Vád a Nedorobkov, ktoré bránia jeho riadnemu užívaniu. Ak Dielo Objednávateľ neprevezme, tak sa Dielo považuje za nedokončené a neodovzdané a Objednávateľ je oprávnený požadovať od Zhotoviteľa odstránenie všetkých zistených Vád a Nedorobkov, brániacim riadnemu užívaniu Diela, alebo je oprávnený odstúpiť od Zmluvy. Ak Objednávateľ od Zmluvy neodstúpi, je povinný sprístupniť Stavenisko Zhotoviteľovi za účelom riadneho, a čo najskoršieho dokončenia a odovzдания Diela a Zmluvné strany budú pri odstraňovaní zistených Vád a Nedorobkov postupovať podľa druhej a tretej vety článku X bod 10.2 Zmluvy.
- 8.6 Pri rôznych názoroch na vlastnosti použitých hmot a stavebných dielcov, pre ktoré platia všeobecné záväzné skúšobné postupy a o prípustnosti a spoľahlivosti prístrojov, ktoré sa použili pri skúškach, prípadne metód, môže si každá Zmluvná strana dať vykonať materiálno-technické preskúšanie štátnym alebo štátom uznávaným skúšobným miestom pre skúšky materiálov. Výsledky týchto skúšok sú záväzné. Náklady na skúšky znáša Zmluvná strana, ktorá spor prehrala.
- 8.7 Ak Objednávateľ neprevezme Dielo, je povinný uviesť dôvody neprevzatia Diela v Protokole o prevzatí prác Zhotoviteľa. Po prípadnom odstránení nedostatkov sa opakuje konanie v nevyhnutnom rozsahu a spíše sa dodatok k Protokolu o prevzatí prác Zhotoviteľa.

Čl. IX. Prechod vlastníctva a nebezpečenstvo škody

- 9.1 Stavebný materiál a zariadenia potrebné na zhotovenie Diela zabezpečuje Zhotoviteľ. Zhotoviteľ zostáva vlastníkom týchto vecí až do okamihu prevzatia Diela Objednávateľom, kedy sa ich vlastníkom stane Objednávateľ, toto pravidlo sa však nevzťahuje na veci, ktoré boli pred Objednávateľovým prevzatím Diela zapracované Zhotoviteľom do Diela takým spôsobom, že sa stali súčasťou vecí, ktoré už boli predtým vo vlastníctve Objednávateľa.
- 9.2 Nebezpečenstvo škody na Dielo, ako aj na všetkých veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie Diela znáša Zhotoviteľ až do času protokolárneho prevzatia Diela Objednávateľom.

Čl. X Záruka za Dielo

- 10.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet Diela je zhotovený v súlade s podmienkami tejto zmluvy; a že počas záručnej doby bude mať vlastníctvo dohodnuté v tejto zmluve.
- 10.2 Zhotoviteľ zodpovedá za Vady, ktoré Dielo má v čase jeho odovzдания, ako aj za Vady, ktoré vzniknú na Dielo počas záručnej doby stanovenej v článku X v bode 10.5 Zmluvy. Zhotoviteľ je povinný odstrániť všetky Vady a Nedorobky, zistené pri odovzdaní Diela a zaznamenané v Protokole o prevzatí prác Zhotoviteľa, a to v lehotách dohodnutých medzi oboma Zmluvnými stranami. Ak v dohodnutých lehotách Zhotoviteľ všetky zistené a zaznamenané Vady a Nedorobky neodstráni, je Objednávateľ oprávnený odstúpiť od Zmluvy.
- 10.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za Vady Diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých Objednávateľom a Zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ňu upozornil Objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 10.4 Zhotoviteľ zodpovedá aj za kvalitu prác svojich subdodávateľov a za materiály, prvky, stroje, zariadenia a konštrukcie, ktoré subdodávateľa dodávajú.
- 10.5 Zmluvné strany si dohodli záručnú dobu na Dielo v trvaní 5 rokov, ktorá začne plynúť dňom prevzatia Diela Objednávateľom.
- 10.6 Zhotoviteľ je v priebehu záručnej doby povinný vykonávať pravidelné skúšky a revízie na Dielo, a to na vlastné náklady a s bezodkladným dodaním protokolov Objednávateľovi.
- 10.7 Plynutie záručnej doby na dotknutú časť Diela sa preruší dňom uplatnenia práva Objednávateľa na odstránenie Vád (dňom doručenia reklamácie Zhotoviteľovi).
- 10.8 Za Vady sú pre účely odovzдания Diela považujú aj chýbajúce alebo neúplné doklady, ktoré je Zhotoviteľ povinný pripraviť.
- 10.9 Skryté Vady sú tie, ktoré Objednávateľ nemohol zistiť pri prevzatí Diela a ktoré sa vyskytnú v záručnej dobe. Tieto Vady je Objednávateľ povinný reklamovať u Zhotoviteľa bezodkladne po ich zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu Zhotoviteľa.
- 10.10 Zhotoviteľ je povinný reagovať na reklamáciu do 3 pracovných dní po jej obdržaní a dohodnúť s Objednávateľom spôsob a primeranú lehotu odstránenia reklamovanej Vady.
- 10.11 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť reklamovanú Vadu, a to v čo najkratšom technicky možnom čase.
- 10.12 Ak je predmetom reklamácie havarijný stav, Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť bezodkladné odstránenie reklamovanej Vady, a to bez ohľadu na to či Vadu uznáva.
- 10.13 Ak sa ukáže, že Vada predmetu plnenia je neopráviteľná, zaväzuje sa Zhotoviteľ v rámci odstránenia Vady, dodať a zabudovať náhradný predmet plnenia.

- 10.14 Nároky Objednávateľa z riadne reklamovanej Vady sa riadia ustanovením § 564 Obchodného zákonníka.
- 10.15 Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu odstrániť aj také Vady, zodpovednosť za vznik ktorých popiera, odstránenie ktorých však neznesie odklad. Uhrada nákladov, spojených s odstránením takýchto Vád, bude dohodnutá Zmluvnými stranami.
- 10.16 V prípade, že Zhotoviteľ neodstráni reklamované Vady v dohodnutej lehote, napriek tomu, že ich uznal alebo, že mu podľa tejto zmluvy vyplýva povinnosť ich odstrániť i napriek tomu, že ich neuznáva a Objednávateľ vytvoril podmienky na ich odstránenie, má Objednávateľ právo zabezpečiť odstránenie Vád treťou osobou, a to na náklady Zhotoviteľa.
- 10.17 Po odstránení Vád a Nedorobkov, zistených pri prevzatí Diela Objednávateľom a po odstránení reklamovaných skrytých Vád, pripraví Zhotoviteľ protokol, ktorý podpíšu zodpovední zástupcovia Zhotoviteľa a Objednávateľa.

Čl. XI Predĺženie termínov

- 11.1 Termín dokončenia a odovzdania Diela podľa tejto zmluvy je pevný a nemenný. Zhotoviteľ musí kalkulovať aj nepriaznivé poveternosťné vplyvy (sneh, mraz, dažď, vietor atď.) do zmluvného termínu ukončenia Diela. Ak Zhotoviteľ nedodrží termín pre dokončenie a odovzdanie Diela podľa článku IV bod 4.1 Zmluvy, je Objednávateľ oprávnený odstúpiť od Zmluvy.

Čl. XII Stavebná pripravenosť a nadväzujúce práce

- 12.1 Zhotoviteľ je povinný presvedčiť sa v zodpovedajúcom predstihu pred zahájením svojich prác a prevzatím Staveniska o stavebnej pripravenosti a postupe prác, vykonávaných inými zhotoviteľmi, na ktoré jeho práce nadväzujú a v prípade, že predchádzajúce práce nie sú spôsobilé k riadnemu zahájeniu a vykonávaniu prác Zhotoviteľa, oznámi túto skutočnosť ihneď písomne Objednávateľovi. Pokiaľ tak neučini, má povinnosť prevziať Stavenisko v dohodnutej lehote podľa bodu 4.2 Zmluvy. Dňom prevzatia Staveniska preberá Zhotoviteľ zodpovednosť za stavebnú pripravenosť v plnom rozsahu. Zhotoviteľ je priamo zodpovedný za koordináciu svojich subdodávateľov, za dodržanie technologických postupov, kontrolu správnosti všetkých dodávok a výkonov.

Čl. XIII Zmluvné pokuty

- 13.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu za omeškanie s dokončením a odovzdaním Diela oproti termínu odovzdania určenému v bode 4.1 Zmluvy, a to vo výške 500 EUR za každý začatý deň omeškania.
- 13.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu za omeškanie odstránenia Vád a Nedorobkov uvedených v Protokole o prevzatí prác Zhotoviteľa v dohodnutých termínoch, a to vo výške 500 EUR za každý začatý deň omeškania a za každú jednotlivú Vadu. Toto ustanovenie sa vzťahuje iba na prípad, kedy Objednávateľ Dielo prevzal.
- 13.3 Zaplatením zmluvnej sankcie nezaniká nárok na náhradu škody, ktorá vznikla Zmluvnej strane v dôsledku porušenia zmluvnej povinnosti druhou Zmluvnou stranou.
- 13.4 Odstúpením od Zmluvy alebo postúpením pohľadávok z tejto zmluvy nezaniká nárok na zaplatenie zmluvných pokút a na náhradu škody. Zhotoviteľ však nesmie bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa previesť záväzky zo Zmluvy na tretiu osobu.
- 13.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 30 000,-EUR v prípade, ak neodovzdá Objednávateľovi Dielo v lehote podľa bodu 4.1 Zmluvy z dôvodu úplnej nečinnosti Zhotoviteľa. Objednávateľ nemá nárok uplatniť si túto zmluvnú pokutu, ak dôvody nečinnosti neboli na strane Zhotoviteľa.

Čl. XIV Náhrada škody

- 14.1 Pokiaľ účastníci Zmluvy porušia svoju povinnosť zo záväzkového vzťahu, sú povinní nahradiť škodu tým spôsobenú druhej Zmluvnej strane. Režim náhrady škody bude riadený §373-§386 Obchodného zákonníka v platnom znení.

Čl. XV Poistenie Zhotoviteľa

- 15.1 Zhotoviteľ je povinný na svoje náklady zabezpečiť poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú pri vykonávaní Diela do výšky ceny Diela, a to najneskôr do 10 dní od uzatvorenia tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný mať uzavreté poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú pri vykonávaní Diela podľa predchádzajúcej vety po celú dobu vykonávania Diela. V prípade porušenia tejto povinnosti je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 5 000,-EUR.
- 15.2 Zhotoviteľ je povinný na svoje náklady zabezpečiť poistenie stavebných a montážnych prác pri vykonávaní Diela vo výške ceny Diela, pričom poistením musí byť kryté Dielo spolu so zariadením Staveniska na plné reprodukčné náklady, vrátane takej ďalšej čiastky, ktorá by pokrývala ďalšie náklady na odstránenie straty alebo poškodenia, vrátane nákladov na demolicu alebo odstránenie častí Diela.

Čl. XVI Odstúpenie od Zmluvy

- 16.1 Pred splnením predmetu Zmluvy môže byť platnosť a účinnosť tejto zmluvy ukončená len odstúpením od Zmluvy v zmysle ustanovení tejto zmluvy alebo dohodou Zmluvných strán.
- 16.2 Obe Zmluvné strany sú oprávnené odstúpiť od Zmluvy iba z dôvodov výslovne uvedených v tejto zmluve. Odstúpenie od Zmluvy musí byť druhej Zmluvnej strane oznámené písomne.

- 16.3 Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti Zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy, okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na zmluvné alebo zákonné sankcie a nárokov vyplývajúcich z ustanovení o poskytovaní záruky a zodpovednosti za Vady tej časti Diela, ktorá bola do odstúpenia od Zmluvy zrealizovaná.
- 16.4 Pre prípad odstúpenia od tejto zmluvy sa Zmluvné strany dohodli na tomto postupe:
- (a) Dielo alebo časť Diela zhotovené do odstúpenia od Zmluvy, okrem prípadu, kedy Objednávateľ prevzal celé Dielo, a okrem vecí zapracovaných do Diela, ktoré sa už pred odstúpením od Zmluvy stali súčasťou vecí patriacich Objednávateľovi, sa stávajú vlastníctvom Objednávateľa okamihom odstúpenia od Zmluvy.
- (b) Plnenia poskytnuté do odstúpenia od Zmluvy vysporiada Objednávateľ alebo Zhotoviteľ faktúrou, ktorá bude mať náležitosti daňového dokladu do 21 dní odo dňa zániku Zmluvy. Tieto plnenia sa vyúčtujú podľa zmluvných cien v preukázateľnom rozsahu. Odsúhlasené finančné rozdiely uhradí Zmluvné strany do 21dňi od obdržania faktúr.
- 16.5 V prípade omeškania jednotlivých prác alebo dodávok oproti Harmonogramu prác Zhotoviteľa o viacej ako 30 dňi je Objednávateľ oprávnený odstúpiť od Zmluvy.
- 16.6 Objednávateľ je oprávnený, bez ohľadu na prípadné ďalšie nároky na náhradu škody a bez nutnosti akejkoľvek výzvy alebo stanovenia dodatočnej lehoty, od tejto Zmluvy odstúpiť:
- (a) ak Zhotoviteľ bez podstatného dôvodu nezačne práce na Dielu do 15 dňi odo dňa prevzatia Staveniska,
- (b) ak Zhotoviteľ bez vážneho dôvodu preruší práce na Dielu na viac ako 15 dňi,
- (c) z dôvodu porušenia podmienok a podkladov verejnej súťaže Zhotoviteľom alebo jeho subdodávateľom,
- (d) z dôvodov uvedených v článku VII v bodoch 7.5 a 7.12 Zmluvy,
- (e) z dôvodu uvedeného v článku VIII v bode 8.5 Zmluvy,
- (f) z dôvodov uvedených v článku X v bode 10.2 a 10.14 Zmluvy,
- (g) z dôvodu uvedeného v článku XI v bode 11.1 Zmluvy,
- (h) ak na majetok Zhotoviteľa bol vyhlásený konkurz,
- (i) ak Zhotoviteľ poruší inú svoju zmluvnú povinnosť podstatným spôsobom.
- 16.7 Po odstúpení od Zmluvy je Zhotoviteľ povinný vykonať na základe pokynov Objednávateľa bezodkladne všetky kroky nutné na prerušenie realizovaných prác alebo na odovzdanie všetkých vecí súvisiacich s Dielom alebo jeho časťou tretej osobe.
- 16.8 Zhotoviteľ je oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť len v prípade:
- (a) ak Objednávateľ neposkytne Zhotoviteľovi spolupôsobenie podľa tejto zmluvy, ktoré znamená povinnosť Objednávateľa poskytnúť Zhotoviteľovi jednu sadu platnej Projektovej dokumentácie.

Čl. XVII Doručovanie

- 17.1 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky oznámenia týkajúce sa tejto zmluvy treba zasielať osobne, faxom, poštou – ako doporučená zásielka alebo elektronicky nižšie uvedeným kontaktným osobám na tieto adresy v slovenskom jazyku:

| | | |
|--------------------------|------------------------|----------------------------------|
| V prípade Objednávateľa: | V prípade Zhotoviteľa: | GFCH spol. s r.o. |
| Meno/funkcia: / starosta | Meno/funkcia: | Chabada František/konateľ |
| Adresa: | Adresa: | Vojtecha Tyrdého 12, 0101 Žilina |
| E-mail: | Telefón: | 0905 716 488 |
| | Fax: | |
| | E-mail: | gfch.zilina@gmail.com |

- 17.2 Oznámenia sa považujú za doručené (a) v deň doručenia, pokiaľ boli doručené osobne; (b) v deň prevzatia, pokiaľ boli zaslané formou doporučených listovej zásielky; (c) v nasledujúci pracovný deň, pokiaľ boli zaslané rýchlou kuriérskou službou; a (d) po úspešnom prenose, pokiaľ boli zaslané faxom alebo prostredníctvom elektronickej pošty (e-mail), ak sa nepreukáže opak. V prípade, ak Zmluvná strana zasiela druhej Zmluvnej strane písomnosť, od doručenia ktorej začínajú plynúť zákonné alebo zmluvné lehoty, prostredníctvom faxu alebo elektronickej pošty (e-mail), je povinná doručenie takejto písomnosti druhej Zmluvnej strane telefonicky overiť.
- 17.3 Za deň doručenia písomnosti sa považuje aj deň, v ktorý Zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú písomnosť prevziať, alebo v ktorý márne uplynie odberná lehota pre vyzdvihnutie si zásielky na pošte doručovanej poštou Zmluvnej strane, alebo v ktorý je na zásielke, doručovanej poštou Zmluvnej strane, preukázateľne poštou vyznačená poznámka, že „adresat sa odsťahoval“, „adresat je neznámy“ alebo iná poznámka podobného významu, ak sa súčasne takáto poznámka zakladá na pravde.
- 17.4 Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti obsahujúce prejav vôle predčasne ukončiť túto zmluvu (odstúpenie od Zmluvy atď.) sa musia doručovať prostredníctvom pošty s doručenkou preukazujúcou doručenie.

Čl. XVIII Záverečné ustanovenia

- 18.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu štatutárnymi orgánmi oboch Zmluvných strán a účinnosť nasledujúcim dňom po dni zverejnenia v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
- 18.2 Právne vzťahy neupravené resp. nešpecifikované touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obehodného zákonníka v jeho platnom znení ako aj ostatnými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
- 18.3 Obsah Zmluvy alebo jej časť alebo ktorékoľvek ustanovenie môžu byť zmenené, doplnené alebo inak modifikované Zmluvnými stranami výlučne v poradí očíslovaným písomným dodatkom k Zmluve s riadnymi podpismi štatutárnymi orgánov oboch Zmluvných strán, ktorý sa stane automaticky neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy.
- 18.4 Všetky dodatky k tejto zmluve, všetky dokumentácie, doklady a návrhy budú vypracované v slovenskom jazyku. Všetky jednania sa uskutočnia v slovenskom jazyku.

- 18.5 V prípade rozporu medzi ustanoveniami Zmluvy a jej prílohami majú prednosť ustanovenia vlastnej Zmluvy. Pri výklade pojmov obsiahnutých v Zmluve a ich prílohách rozhoduje význam týchto pojmov v Zmluve.
- 18.6 Zmluvné strany sa dohodli, že spory, ktoré vzniknú pri plnení predmetu tejto zmluvy, budú riešené prednostne dohodou. V prípade ak nedôjde k dohode, súdnu cestou v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
- 18.7 Ak táto Zmluva ustanovuje právo Zmluvných strán na zaplatenie zmluvnej pokuty, týmto právom nie je dotknuté právo Zmluvných strán na náhradu škody vzniknutú daným porušením povinností.
- 18.8 Neoddeliteľnú prílohu tejto Zmluvy tvoria:
 (a) Príloha č. 1 – Ocenený výkaz výmer
 (b) Príloha č. 2 – Harmonogram prác Zhotoviteľa
- 18.9 Kdekoľvek sa v texte Zmluvy uvádza lehota „bez zbytočného odkladu“, rozumie sa ňou ihneď ako je to možné, najneskôr však v lehote do 5 dní, pričom v prípade pochybnosti je na povinnej strane, t.j. strane, ktorej vznikol záväzok vykonať úkon bez zbytočného odkladu, aby preukázala existenciu prekážky alebo inej okolnosti zabraňujúcej vykonaniu úkonu.
- 18.10 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, že by sa ktorokoľvek ustanovenie tejto Zmluvy ukázalo byť neplatné alebo neúčinné, nahradia ho do 30 dní odo dňa zistenia tejto skutočnosti (najneskôr však do 30 dní odo dňa právoplatnosti rozhodnutia, ktorým bola neplatnosť alebo neúčinnosť tohto ustanovenia vyslovená) ustanovením, ktoré bude obchodne najbližšie ustanoveniu, ktoré bolo vyslovené za neplatné alebo neúčinné.
- 18.11 Zmluvné strany spoločne vyhlasujú, že Zmluva bola uzavretá slobodne, vážne, je formulovaná určito a zrozumiteľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju potvrdzujú podpismi svojich štatutárnych orgánov.
- 18.12 Táto zmluva je vyhotovená v šiestich (6) vyhotoveniach s platnosťou originálu, pričom Objednávateľ obdrží štyri (4) podpísané vyhotovenia a Zhotoviteľ dve (2) podpísané vyhotovenia.

V Homom Hričovskej dňa: 27.11.2015

OBEC HORNÝ HRIČOV
 Obecný úrad
 013 42 HORNÝ HRIČOV 191
 IČO: 321290, DIČ: 2020671884
 ☎ 041/5680 129, fax: 041/5680 368
 e-mail: info@nh.hornyhricov.sk

Statutárny orgán
 Objednávateľa

GFCH spol. s r.o.
 Vojtech Tyrodňa 12, 010 01 Žilina
 IČO: 00614521
 IČ DPH: SK2020445251

Statutárny orgán
 Zhotoviteľa

Prílohy:

1. Ocenený výkaz výmer
2. Harmonogram prác Zhotoviteľa

OZPOČET

Stavba: Vystavba vodovodu v obci Horný Hričov
 Objekt: E - Rozšírenie vodovodu

Objednávateľ:
 Zhotoviteľ:

| P.Č. | Kód položky | Popis | MJ | Množstvo celkom | Cena jednotková | Cena celkom |
|------|-------------|-------|----|-----------------|-----------------|-------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |

HSV Práce a dodávky HSV 31 188,374

1 Zemné práce 12 670,334

| | | | | | | |
|----|------------|---|----|---------|--------|-----------|
| 1 | 113151214 | Odstránenie asfaltového podkladu alebo krytu frézovaním, hr. 50 mm. | m2 | 123,000 | 3,180 | 391,140 |
| 2 | 119001411 | Dočasné zaistenie podzemného potrubia DN do 200 | m | 2,000 | 10,620 | 21,240 |
| 3 | 119001422 | Dočasné zaistenie káblov a káblových trati do 6 káblov | m | 1,000 | 8,010 | 8,010 |
| 4 | 132201202 | Výkop ryhy šírky 600-2000mm hor. 3 od 100 do 1000 m3 | m3 | 162,776 | 7,000 | 1 139,432 |
| 5 | 132201209 | Priplatok k cenám za lepivosť horniny 3 | m3 | 162,776 | 0,690 | 112,315 |
| 6 | 132301202 | Výkop ryhy šírky 600-2000mm hor. 4, 100-1000 m3 | m3 | 162,776 | 17,170 | 2 794,864 |
| 7 | 132301209 | Priplatok za lepivosť horniny 4 | m3 | 162,777 | 1,770 | 288,115 |
| 8 | 132401201 | Výkop ryhy šírky 600-2000mm hor 5 pre akékoľvek množstvo | m3 | 36,172 | 26,370 | 953,856 |
| 9 | 151101101 | Paženie a rozopretie stien ryh pre podzemné vedenie príložne do 2 m | m2 | 764,790 | 0,090 | 68,831 |
| 10 | 151101111 | Odstránenie paženia ryh pre podzemné vedenie príložne hĺbky do 2 m | m2 | 764,790 | 0,020 | 15,296 |
| 11 | 161101501 | Zvislé premiestnenie výkopku z horniny I až IV, nosením za každé 3 m výšky (50% z množstva) | M3 | 180,863 | 6,030 | 1 090,604 |
| 12 | 161101551 | Zvislé premiestnenie výkopku z horniny V až VII, nosením za každé 3 m výšky | m3 | 36,173 | 4,860 | 175,801 |
| 13 | 162301101 | Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste, hornin tr. 1-4 do 500 m | m3 | 98,183 | 1,500 | 147,275 |
| 14 | 162301211 | Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr. 5-7, do 100 m3 na vzdialenosť do 500 m | m3 | 5,168 | 2,480 | 12,817 |
| 15 | 166101101 | Prehodenie neufahnutého výkopku z horniny 1 až 4 | m3 | 98,183 | 3,240 | 318,113 |
| 16 | 166101151 | Prehodenie neufahnutého výkopku z horniny 5 až 7 do 100 m3 | m3 | 5,168 | 3,460 | 17,881 |
| 17 | 167101102 | Nakladanie neufahnutého výkopku z hornin tr. 1-4 nad 100 do 1000 m3 | m3 | 98,183 | 1,620 | 159,056 |
| 18 | 167101151 | Nakladanie neufahnutého výkopku z hornin tr. 5-7 do 100 m3 | m3 | 5,168 | 7,290 | 37,675 |
| 19 | 171201201 | Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3 | m3 | 103,350 | 0,690 | 71,312 |
| 20 | 174101102 | Zásyp sypaninou v uzavretých priestoroch s urovnatím povrchu zásypu | m3 | 258,375 | 9,480 | 2 449,395 |
| 21 | 175101101 | Obsyp potrubia sypaninou z vhodných hornin 1 až 4 bez prehodenia sypaniny | m3 | 82,680 | 11,740 | 970,663 |
| 22 | 5833116600 | Kamenivo ťažené drobné 0-4 b | t | 140,556 | 10,150 | 1 426,643 |

4 Vodorovné konštrukcie 1 048,265

| | | | | | | |
|----|------------|---|----|--------|--------|---------|
| 23 | 451572111 | Lôžko pod potrubie, stoky a drobné objekty v otvorenom výkope z kameniva drobného ťaženého 0-4 mm | m3 | 20,670 | 26,770 | 553,336 |
| 24 | 5833116600 | Kamenivo ťažené drobné 0-4 b | t | 35,139 | 10,150 | 356,661 |
| 25 | 452311131 | Ďosky, bloky, sedlá z betónu v otvorenom výkope tr.Č 16/20 | m3 | 1,750 | 79,010 | 138,268 |

5 Komunikácie 4 195,530

| | | | | | | |
|----|------------|---|----|---------|--------|-----------|
| 26 | 564861111c | Podklad zo štrkodrviny s rozprestrením a zhutnením, hr po zhutnení 200 mm | m2 | 123,000 | 4,150 | 510,450 |
| 27 | 565151011c | Podklad z kameniva obaleného asfaltom s rozprestrením a zhutnením tr. l., po zhutnení hr. 70 mm | m2 | 123,000 | 10,420 | 1 281,660 |