

DODATOK č. 2

k Zmluve o nájme nebytových priestorov č.1/2012 zo dňa 31.05.2012

1.) Prenajímateľ:

Sídlo : Obecný úrad Horný Hričov 191 , 013 42 Horný Hričov

Meno spoločnosti: Obec Horný Hričov

IČO: 00321 290

DIČ: 2020671884

IČ DPH: ---- nie je platca DPH

Bankové spojenie : Prima banka Slovensko, a.s.

číslo účtu: 0331006001/5600

a

2) Nájomca:

Sídlo : 013 42 Horný Hričov 10

Meno spoločnosti: Ivana Hubočanová

Prevádzkareň: 013 42 Horný Hričov 59

IČO: 46486593

DIČ: 1083230632

Fakturačná adresa: 013 42 Horný Hričov 10

V zmysle citovanej zmluvy o nájme nebytových priestorov č.1/2012 zo dňa 31.05.2012 Vám meníme Článok 1 Predmet zmluvy ods. 1 a Článok 4 Nájomné a spôsob jeho platenia ods. 3 nasledovne:

Článok 1

Predmet zmluvy

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti, budovy s. č. 59 obec Horný Hričov, ktorá je postavená na par. č. 391/2, zapísanej Okresným úradom Žilina katastrálny odbor na LV 439 ako Obecná knižnica.
Prenajímateľ prenajíma nájomcovi na užívanie nebytové priestory – prevádzkové priestory o celkovej výmere **38,34 m²** podlahovej plochy.

- obchodné priestory kaderníctvo	29,44 m ²
- chodba	1,78 m ²
- toaleta	7,12 m ²

Článok 4

Nájomné a spôsob jeho platenia

3. Zmluvné strany sa dohodli, že prenajímateľ bude nájomcovi vystavovať faktúru na úhradu nájomného kvartálne a nájomca bude nájomné platiť formou bezhotovostného

prevodu zo svojho účtu na účet prenajímateľa uvedený v záhlaví tohto dodatku vždy **do 28 dňa v kvartálnom mesiaci** vo výške **159,25€**. Nájomca môže nájomné zaplatiť aj osobne do pokladne Obecného úradu Horný Hričov.

Zmluvné strany dohodli výšku nájomného za 1 rok v súlade s platnými zákonmi a Všeobecne záväzným nariadením Obce Horný Hričov nasledovne:

- obchodné priestory kaderníctvo	16,60€/m ² ročne
- chodba	16,60€/m ² ročne
- toaleta	16,60€/m ² ročne

Ročné nájomné je vypočítané násobkom prenajatej plochy:

- obchodné priestory kaderníctvo	29,44 m ² x 16,60€	489€
- chodba	1,78 m ² x 16,60€	30€
- toaleta	7,12 m ² x 16,60€	118€

Spolu ročné nájomné **637€**

Výška nájomného pri prepočte sa bude zaokrúhľovať na celé eurá.

Ostatné náležitosti Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 1/2012 zostávajú nezmenené.

Dodatok č. 2 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 1/2012 nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami.

V Hornom Hričove
dňa: 30.6.2015

za prenajímateľa:



V Hornom Hričove
dňa: 30.6.2015

za nájomcu: