

## Zmluva o zriadení vecného bremena

### Povinný z vecného bremena:

#### Obec Horný Hričov

Horný Hričov č. 191

013 42 Horný Hričov

IČO : 00 321 290.

Zastúpená starostom Ing. Dušanom Ďuričkom

(ďalej len „povinný z vecného bremena“)

a

### Oprávnený z vecného bremena:

#### ROAD SK, s.r.o.

so sídlom Ľudovíta Štúra 997/7, 013 01 Teplička nad Váhom

IČO: 43 845 851

IČ DPH: SK2022490690

DIČ: 2022490690

zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, v odd.: Sro, vl. č. 19771/L

za spoločnosť: Ing. Martin Paučin, konateľ

(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“)

sa dohodli na uzatvorení tejto zmluvy o zriadení vecného bremena (ďalej len „Zmluva“):

#### Čl. 1

- 1.1 Povinný z vecného bremena Obec Horný Hričov, IČO 00 321 290. je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v kat. úz. Horný Hričov, a to pozemku parc.č. 894 KN C – zastavané plochy nádvoria o výmere 1449 m<sup>2</sup>, ktorá je zapísaná u Okresného úradu Žilina, katastrálny odbor na LV č. 439 (ďalej už len ako „zaťažený pozemok“).
- 1.2 Oprávnený z vecného bremena je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v kat. úz. Horný Hričov, a to pozemku parc.č. 824/20 KN C – ostatné plochy o výmere 4440 m<sup>2</sup>, ktorá je zapísaná u Okresného úradu Žilina, katastrálny odbor na LV č. 785 (ďalej už len ako „oprávnený pozemok“).

#### Čl.2

- 2.1 Povinný z vecného bremena Obec Horný Hričov, IČO 00 321 290 ako výlučný vlastník zaťaženého pozemku parc.č. 894 KN C – zastavané plochy nádvoria o výmere 1449 m<sup>2</sup>, ktorá je zapísaná u Okresného úradu Žilina, katastrálny odbor na LV č. 439 týmto zriaďuje v prospech každého vlastníka oprávneného pozemku parc.č. 824/20 KN C – ostatné plochy o výmere 4440 m<sup>2</sup>, ktorá je zapísaná u Okresného úradu Žilina, katastrálny odbor na LV č. 785 vecné bremeno 'in rem', spočívajúce v práve oprávneného z vecného bremena uložiť inžinierske siete –prípojku vysokého napätia, a v povinnosti povinného z vecného bremena strieť uloženie inžinierskych sietí –prípojky vysokého napätia a to v rozsahu popísanom v geometrickom pláne č.4/2018 zo dňa 25.1.2018 vyhotovený GEOKOP spol. s r.o. Bratislava.
- 2.2 Oprávnený z vecného bremena je povinný za zriadenie vecného bremena podľa tejto zmluvy zaplatiť Povinnému z vecného bremena odplatu vo výške 1000,00 EUR a to do 14 dní od uzavretia tejto zmluvy.

#### Čl. 2

2.3 Oprávnený z vecného bremena právo zodpovedajúce vecnému bremenu prijíma a Povinný z vecného bremena ako vlastník zaťaženého pozemku je povinný toto právo strpieť.

#### Čl.3

3.1 Práva a povinnosti zodpovedajúce vecnému bremenu zriadenému podľa tejto Zmluvy predchádzajú aj na každého ďalšieho vlastníka nehnuteľnosti tak na strane Povinného z vecného bremena, ako aj na strane Oprávneného z vecného bremena (in rem). Vecné bremeno zriadené podľa tejto Zmluvy je spojené s vlastníctvom predmetnej nehnuteľnosti.

#### Čl.4

4.1 Právo zodpovedajúce zriadenému vecnému bremenu oprávnený nadobudne vkladom do katastra nehnuteľností. S týmto vkladom zmluvné strany súhlasia.

4.2 Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vecného bremena k nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností podá oprávnený z vecného bremena do 30 dní od zaplata odplaty za zriadenie vecného bremena podľa tejto zmluvy. Náklady za zriadenie vecného bremena znáša oprávnený z vecného bremena.

#### Čl. 5

5.1 Táto zmluva je vytvorená v 4 rovnopisoch

5.2 Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.

5.3 Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Hornom Hričove, dňa 29.01.2018

Povinný z vecného bremena:  
Obec Horný Hričov  
Zastúpená starostom obce  
Ing. Dušanom Ďuríčkom



Oprávnený z vecného bremena:  
ROAD SK, s.r.o.  
zastúpený konateľom spoločnosti  
Ing. Martinom Paučinom: