

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného
dňa 28.4.2014 v Hornom Hričove

Prítomní : Podľa prezenčnej listiny

- Program :
1. Otvorenie rokovania OcZ
 2. Schválenie programu
 3. Voľba návrhovej komisie
 4. Kontrola uznesenia za minulé obdobie
 5. Informácia zástupcu SKANSKA p. Bergera k stavbe Obaľovačka asfaltových zmesí
 6. Prerokovanie žiadosti Ing. Šifru na zmenšenie plánovaného územia na ÚPN Doplnok č. 3
 7. Prerokovanie stavu priprav výstavby železnice cez obec a plánovaného nadjazdu v zmysle ÚPN
 8. Informácia o príprave stavebného povolenia na chodníky v obci Horný Hričov
 9. Žiadosť na odkúpenie obecného pozemku par. č. 352/1 o výmere 16m² za predajňou COOP Jednota Peter Sako
 10. Ponuka na odkúpenie rodinného domu s. č. 33 spolu s humnom a príľahlou záhradou o výmere 685m² p. Renáta Balangová
 11. Rôzne
 12. Prijatie uznesenia
 13. Záver

K bodu 1:

Rokovanie otvoril p. starosta Ing. Jozef Trizuljak. Privítal prítomných poslancov a občanov na riadnom rokovaní obecného zastupiteľstva. Ospravedlnil poslancov p. Romana Valku, ktorý je pracovne vzdialený a Ing. Petra Marčiša, ktorý je práce neschopný

K bodu 2:

Starosta prečítal program, ktorý poslanci následne schválili.

K bodu 3:

V tomto bode starosta navrhol za členov návrhovej komisie Ing. Daniela Badíka a p. Jozefa Pytela. Navrhnutých členov poslanci zvolili.

K bodu 4:

Starosta informoval poslancov o plnení uznesenia z minulého obdobia. Bezpečnostný projekt sa pripravuje, k odpredaju obecného pozemku par. č. 11 sa mali doložiť podklady, nakoľko neboli doložené presúva sa odpredaj na najbližšie rokovanie zastupiteľstva. Ohľadne Hričovskej vodnej cesty sa v krátkej dobe uzatvorí zmluva s LaPS urbárikov obce Horný

Hričov. Ihrisko sa bude riešiť na katastrálnom úrade Žilina. Ďalšie uznesenia za minulé obdobie boli splnené a poslanci tento bod vzali na vedomie.

K bodu 5:

V tomto bode dal pán starosta slovo zástupcovi firmy SKANSKA p. Bergerovi, ktorý informoval prítomných poslancov o Obaľovačke asfaltových zmesí. Sme Švédka spoločnosť, ktorá dlhodobo sídli na Slovensku a sídlo firmy máme v Bratislave. Výstavbu obaľovačky riešime už od roku 2004. Svojou nečinnosťou a finančnou situáciou musia nanovo riešiť a obnovovať stav povolení. Sme v štádiu územného rozhodnutia a riešime veci na stavebné povolenie. Podľa zákona sme splnili všetky požiadavky a nie je v našom záujme nestarať sa o ostatné veci. Problémom je doprava. Naša firma bude využívať diaľnicu. Pripravili sme návrh zmluvy s obcou, ktorej predmetom bude záväzok nepoužívať cestu cez obec a sponzorská zmluva na opravu požadovaných úsekov o ktoré požiada obec. Je to priemyselná zóna a má sa využívať na priemysel. Nemôžeme dnešnú obaľovačku porovnávať s obaľovačkou pred 40-tich rokov. Pripomienkovanie už prebehlo a nikto okrem p. Filipovej a p. Hudeca sa nedostavil. Územné rozhodnutie je podpísané a teraz ste proti. My sme splnili všetko a ak potrebujete informácie o znečistení, nie je problém zavolať technikov, ktorí Vám to vysvetlia. Na záver dodal, že obaľovačka nie je klasifikovaná ako riziková práca. Starosta poďakoval p. Bergerovi za vysvetlenie a tento bod sa ukončil s tým, že návrh zmluvy si s poslancami prejde a firme SKANSKA bude zaslané stanovisko. Poslanci vzali informáciu na vedomie.

K bodu 6:

Starosta prečítal poslancom žiadosť Ing. Šifru, kde žiada o zmenšenie plánovaného územia na individuálnu bytovú výstavbu (ďalej IBV) ÚP Doplnok č. 3. Ing. Šifra poukázal na to, že je to priemyselná zóna a plánuje sa postaviť obaľovačka a preto žiada o zmenšenie IBV. Je tam samá firma a pochybuje o tom, že si oproti firmám postaví niekto rodinný dom.

Ing. arch. Barčiak navrhol, aby sa pila oddelila pásom izolačnej zelene cca 30 – 40 m. Treba doriešiť aj p. Pilarčika. Starosta navrhol zvolať rokovanie kde bude prizvaný p. Pilarčík. Poslanci nesúhlasia so žiadosťou Ing. Šifru.

K bodu 7:

V tomto bode starosta predložil na prerokovanie stav príprav výstavby železnice cez obec a plánovaného nadjazdu. Podľa prvého projektu má byť nadjazd odklonený smerom k obci. REMING CONSULT vydal projekty kde je nadjazd odklonený smerom k Žiline. Na tomto základe bol zaslaný list na generálne riaditeľstvo ŽSR Bratislava a čaká sa na vyjadrenie. Poslanci vzali na vedomie stav príprav výstavby železnice.

K bodu 8:

Starosta informoval prítomných o príprave stavebného povolenia na chodníky v obci. Chodníky sa budú budovať postupne po častiach. Oslovia sa vlastníci, aby mali prístup na svoje pozemky. Pani Kocmánková upozornila, že pri hlavnej ceste pred ich rodinným domom je malý priestor na chodník a má obavy z toho, keď bude v zime správa ciest ohriať cestu všetko bude na chodníku. Spýtala sa kto to bude odhadzovať a v tom vidí problém. Pán Hudec podotkol, že je potrebné riešiť aj obyvateľov na Váhostave. Potrebujú riešiť prípojku vody, ktorá je teraz vo vlastníctve Váhostavu a je v havarijnom stave. Váhostav odstaví vodu a majú problém. Novú prípojku by mala vybudovať obec a občania. Poslanci vzali tento bod na vedomie.

K bodu 9:

V tomto bode starosta prečítal žiadosť p. Petra Saku na odkúpenie obecného pozemku par. č. 352/1 o výmere 16m². Pozemok sa nachádza pri jeho pozemku za predajňou COOP Jednota. Poslanci sa vyjadrili, že najskôr sa pôjdu pozrieť na tvar miesta a na ďalšom rokovaní zastupiteľstva sa dorieši odpredaj obecného pozemku. Žiadosť vzali na vedomie.

K bodu 10:

Starosta predložil ponuku p. Balangovej na odpredaj rodinného domu s. č. 33 spolu s humnom a príľahlou záhradou o výmere 685m². Po prerokovaní ponuky dospeli k názoru, že pozemok pre obec nie je zaujímavá a obec by pozemok nevyužila na výstavbu bytovky, preto s ponukou nesúhlasí.

K bodu 11:

V rôznom starosta prečítal žiadosť p. Masného ohľadne zamerania obecnej cesty, nakoľko ploty vlastníkov pozemkov zasahujú cca 60 cm do cesty. Navrhol, že keď bude cesta zameraná pomôže vlastníkom pri posune ich plotov. Ďalej upozornil aj na to, že je potrebné orezať konáre, ktoré prečnievajú do cesty a upozorniť na to vlastníkov.

p. Stromko žiada aj zameranie cesty od p. Masného po hlavnú cestu. Obec by mala odkúpiť od ostatných vlastníkov pozemky, aby bola cesta širšia. Zameraním geodeta to vychádza, že vlastníci by mali odpredať obci nasledovné metre pozemkov: Pytel Marián 29m², Košteková Erika 22m² a Koštek Jozef 7m². Vlastníci súhlasia s návrhom na odpredaj pozemkov obci. Najskôr sa musí vyhotoviť znalecký posudok a potom môže obec pozemky odkúpiť. Poslanci vzali na vedomie žiadosť p. Masného a odkúpenie pozemkov pod cestu.

Poslanec Nemčík sa spýtal ohľadne prenájmu haly vo VITALE Slovakia 450 pre prevádzku motokárovej dráhy. Je potrebné zistiť načo sa hala skolaudovala. Poslanci navrhujú preveriť prenájom haly či tento podnikateľský zámer nie je v rozpore s kolaudačným rozhodnutím na prevádzkovanie haly VITALO s. č. 450 za účelom prevádzkovania motokár.

K bodu 12:

Jeden zo zvolených členov návrhovej komisie prečítal návrh uznesenia, ktorý poslanci schválili.

K bodu 13:

Na záver starosta poďakoval prítomným za účasť na riadnom rokovaní obecného zastupiteľstva.

Ing. Jozef Trizuljak
starosta

Zapísala: Katarína Bistiaková